

## Ausstattung | WE8

- Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Dreischiebenverglasung
- Durchweg bodentiefe Fenster
- Nach Osten ausgerichteter großer Balkon
- Einzelraum gesteuerte Fußbodenheizung
- Bodentief geflieste Dusche mit Sicherheitsglasabtrennung und gefliester Ablaufrinne
- Hochwertiges Eichenparkett
- Abgehängte Decke im Bad mit dimmbaren Downlights
- Offene Küche
- Eigener Kellerraum
- Optionaler Tiefgaragenstellplatz
- Video-Gegensprechanlage
- Großer rollstuhlgeeigneter Personenaufzug
- Hauswirtschaftsraum für Waschm. / Trockner mit Heißwasserbecken
- Weiß gestrichene Vliestapeten auf allen Decken und Wandflächen
- Großer Fahrradraum in der Tiefgarage
- KfW 55 Effizienzhaus mit moderner Luft/Wärme Pumpe
- Schlüsselfertige Übergabe

**Weitere Ausstattungsdetails entnehmen Sie bitte unserer detaillierten Baubeschreibung.**